

Odesílatel:

**Sinc s.r.o.**

náměstí Míru 118/48

568 02 Svitavy

Datum: 27.9.2018

## **Věc – návrh opatření**

**Akce:** Realizace úspor energie – SŠ a ZŠ Žamberk, stará budova a přístavba

**Investor:** Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice

**Místo stavby:** Tyršova 214, 564 01 Žamberk

Na základě jednání z 27.8.2018 zasílám návrh opatření na výše uvedené stavbě:

### **1) Budova hlavní**

- Výměna oken za dřevěná
- Vstupní dveře zůstanou stávající
- Podlaha na terénu zůstane stávající
- Obvodové stěny zůstanou stávající
- Střešní krytina a zateplení střechy zůstane stávající

### **2) Budova přístavby**

- Výměna oken za plastová, vstupní dveře za hliníkové
- Stávající vstupní posuvné dveře budou zachovány
- Vedle vstupních posuvných dveří nové hliníkové dveře s izolačním trojsklem
- Podlaha na terénu zůstane stávající
- Obvodové stěny zateplení KZS s izolantem tl. 160 mm včetně soklu a pod terénem
- Demontáž stávající eternitové krytiny
- Nová krytina z hliníkových šablon, zateplení střechy nadkrokevní izolací, střešní okna zůstanou stávající
- Instalace systému nuceného větrání bez možnosti chlazení (možnost chlazení je zvýšení investičních nákladů o min. 1,0 mil. Kč, zvýšení hluku, zvýšení místa pro chladicí jednotky, zhoršení celkových hodnot energetického auditu. Pro snížení přehřívání budovy jsou navrženy předokenní žaluzie). VZT jednotka bude umístěna v prostoru mezi výtahem a původní budovou

- Instalace předokenních žaluzií
- Stávající solární systém na ohřev TUV zůstane zachován

### 3) K řešení

- V investičním záměru je zmínka o instalaci fotovoltaického systému. Dle energetického posudku z 02/2017 se předpokládá plocha panelů cca 56 m<sup>2</sup>, výkon 4,8 kW, kde je předpokládaná investice 220 000,- Kč a roční úspora 13 000,- Kč (prostá doba návratnosti 17 let). Budeme do projektu zahrnovat systém FVE ?
- V investičním záměru je uvažováno s výměnou stávajícího zdroje tepla (plynové kotle) za nová tepelná plynová čerpadla. Při instalaci plynového tepelného čerpadla je potřeba místo pro venkovní jednotku, která je při provozu hlučná (protihluková opatření). Doporučoval bych použít kondenzační plynové kotle, které mají vyšší účinnost oproti stávajícím kotlům.

S pozdravem



.....  
Ing. Jaroslav Dvořák  
mobil: +420 775 124 685  
e-mail: [dvorak@sinc.cz](mailto:dvorak@sinc.cz)